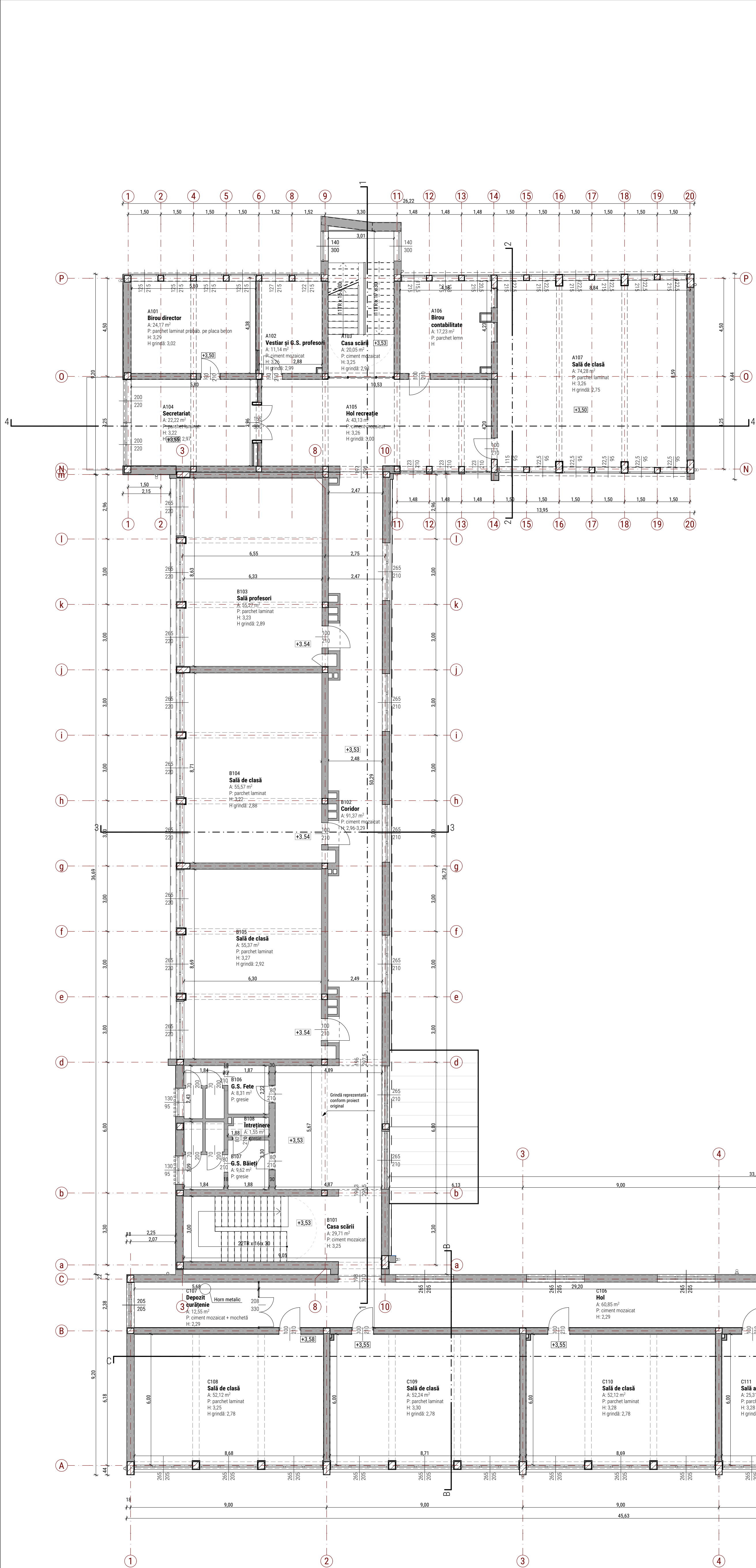




LEGENDĂ

- Stâlp existent
- Zidărie existentă
- Compartimentare uşoară
- Grindă existentă
- Elevaţie existentă

Arie Utilă Existentă			
Nivel	Număr	Denumire	Suprafaţă
Parter			
	A001	Windfang	8,36
	A002	Hol	40,21
	A003	Director	17,65
	A004	Secretar	17,74
	A005	Casa scării	19,87
	A006	Cabinet sportiv	17,52
	A007	Vestiar	17,98
	A008	Sală de sport	73,81
	B001	Windfang	4,14
	B002	Hol	75,75
	B003	Sală de clasă	55,31
	B004	Sală de clasă	55,59
	B005	Birou	36,23
	B006	Birou	18,48
	B007	G.S. Fete	4,94
	B008	G.S. Fete-duş	3,98
	B009	G.S. Fete	4,06
	B010	G.S. Băieţi	5,52
	B011	G.S. Băieţi - duş	5,55
	B012	Grup sanitar	3,57
	B013	G.S. Băieţi	4,84
	B014	Depozit	4,20
	B015	Depozit	9,88
	B016	Casa Scării	18,87
	C001	Windfang	7,47
	C002	Hol	14,81
	C003	Atelier	5,64
	C004	Atelier	16,09
	C005	Depozit	11,39
	C006	Depozit	3,70
	C007	Hol	59,14
	C008	Centrală termică	13,91
	C009	Depozit / chioşnetă nefuncţională	51,89
	C010	Sală de clasă	52,46
	C011	Sală de clasă	52,18
	C012	Sală activităţi	24,54
	C013	Sală de clasă	26,22
	C014	Casa Scării	17,72
			881,20 m²
Etaj 1			
	A101	Birou director	24,17
	A102	Vestiar şi G.S. profesori	11,14
	A103	Casa scării	20,05
	A104	Secretariat	22,22
	A105	Hol recreaţie	43,13
	A106	Birou contabilitate	17,23
	A107	Sală de clasă	74,28
	B101	Casa scării	29,71
	B102	Coridor	91,37
	B103	Sală profesori	55,27
	B104	Sală de clasă	55,57
	B105	Sală de clasă	55,37
	B106	G.S. Fete	8,31
	B107	G.S. Băieţi	9,62
	B108	Întreţinere	1,55
	C101	Hol	14,23
	C102	Depozit curăţenie	5,62
	C103	Depozit	15,79
	C104	Arhivă	11,95
	C105	Hol arhivă	3,77
	C106	Hol	60,85
	C107	Depozit curăţenie	12,55
	C108	Sală de clasă	52,12
	C109	Sală de clasă	52,24
	C110	Sală de clasă	52,12
	C111	Sală activităţi	25,31
	C112	Sală de clasă	25,70
	C113	Casa scării	17,71
			868,97 m²
Etaj 2			
	A201	Bibliotecă	24,31
	A202	Bibliotecă	11,93
	A203	Hol recreaţie	31,37
	A204	Podest casa scării	5,63
	A205	Laborator informatică	34,97
	A206	Cabinet preparare fizică	17,34
	A207	Sală de clasă	74,49
	B201	Casa scării	15,81
	B202	Coridor	90,74
	B203	Sală de clasă	37,12
	B203.1	Birou + server echip suprav video	18,05
	B204	Sală de clasă	56,21
	B205	Sală de clasă	55,81
	B206	G.S. Fete	8,58
	B207	G.S. Băieţi	9,56
	B208	Întreţinere	1,48
	C201	Hol	14,15
	C202	Depozit	5,68
	C203	Depozit	15,96
	C204	Cabinet Stomatologic	15,87
	C205	Hol	60,81
	C206	Depozit	11,86
	C207	Sală de clasă	52,18
	C208	Sală de clasă	52,07
	C209	Sală de clasă	52,23
	C210	Sală activităţi	25,08
	C211	Sală de clasă	25,70
	C212	Podest casa scării	4,29
			829,29 m²
			2.579,45 m²

NOTE GENERALE:
Conform măsurătorilor din teren, au fost constatate următoarele aspecte:
1. Pereţii exteriori şi cei interiori de compartimentare, dar şi elementele structurale, precum stâlpi şi grinzi, nu se suprapun de la un etaj la altul, diferenţele fiind de ordinul centimetrilor.
2. Există decalaje ale elementelor structurale faţă de avelle propuse în proiectul original, dar şi o posibilă modificare a distanţelor dintre axele clădirilor, raportat la distanţele din proiectul original. Acest aspect a dus la o modificare a gabariţilor totale ale clădirilor.
3. Majoritatea încăperilor au pereţi care nu se intersectează la un unghi de 90 de grade, ceea ce supunează o formă neregulată a încăperilor şi cel mai probabil al clădirilor în ansamblu lor.
4. Există posibilitatea ca intersecţia dintre clădiri să fie la un unghi anume, prin urmare clădirile nu sunt perpendiculare unele pe celălalte.
5. Există diferenţe de cote de nivel între cele trei corpuri de clădire, de ordinul centimetrilor.

Prezentarea planşii este proprietatea intelectuală a IDEATIVA Design SRL. Reproducerea totală sau parţială fără acordul în scris al proiectantului este interzisă şi se sancţionează conform legii.

Proiectant general
şi de arhitectură

IDEATIVA Design SRL
J14/246/2019, 41050238
+40 747 38 28 18 office@ideativa.ro

IDEATIVA

Beneficiar
Mun. Sfântu Gheorghe
str. 11 Decembrie 1918, nr.2, mun. Sfântu Gheorghe, jud. Covasna

Denumire lucrare
Consolidarea şi reabilitarea clădirii Şcolii Gimnaziale „Gădri Fetele”
ex: Elevilor, nr. 1, mun. Sfântu Gheorghe, jud. Covasna

Denumire plan
Plan etaj 1

Nr. proiect
022 / 2025

Categ. importanţă
Cl. de importanţă II

Nivel de protecţie la incendiu
II

Faza
RELEVU
REL.5